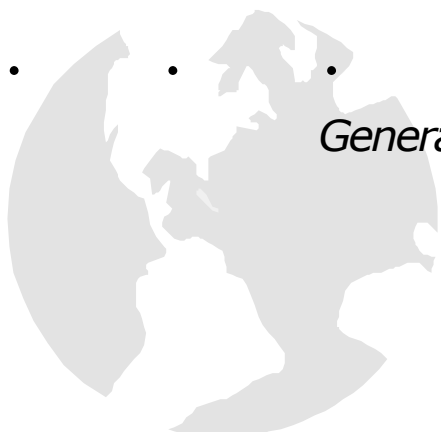


•••••
• Visse Vandværk A.m.b.a.

Formandsberetning for 2015



Generalforsamling den 21. marts 2016

Formand
Søren Christensen
Kongshøjvej 121
9210 Aalborg SØ

Beretning for 2015

Disposition

1. **Indledning.**
2. **Sidste års generalforsamling**
3. **Medlemmer**
4. **Bestyrelsesarbejdet**
5. **Vedligeholdelsesarbejder**
6. **Fremtidens aktiviteter**
7. **Afslutning**
8. **Eventuelt- Indlæg til diskussion under eventuelt**

1. Indledning

Endnu et år er gået og det er vanen tro igen tid til at holde den årlige generalforsamling i Visse vandværk, hvor vi vil informere jer om lidt af det som er sket gennem 2015.

De fleste er klar over at vand er vigtigt for vores samfund, specielt i Danmark er der masser af vandværker og vandværksfolk, som gør en masse for at beskytte og bevare det danske vand, mange har været sydpå og oplevet vandkvalitet som i bedste fald kan drikkes fordi det er tilsat klor, så er det godt at komme hjem til vand fra hanen som i de fleste tilfælde er af en bedre kvalitet end selv de fleste kildevands drikke man kan købe på flaske.

Vissevandværk er medlem af "Danske vandværker", der er den eneste brancheforening i Danmark, der alene koncentrerer sig om den danske drikkevandsforsyning og er brancheforening for landets forbrugerejede vandværker som tilsammen forsyner ca. halvdelen af danskerne med vand, det siger også lidt om hvad vand betyder i Danmark.

At være medlem af danske vandværker betyder at vandværkerne, store som små kan høste gavn af hinandens erfaringer, samt modtage forskellige former for information, rådgivning og uddannelse samt tilbud på tilpassede forsikringer, så vandværksdriften bliver optimeret.

Som nævnt sidste år var 2 af bestyrelsesmedlemmerne i gang med at tage nogle kurser som var blevet lovkrav for at drive vandværker. De har begge bestået et hygiejne kursus og senest også et drift kursus i vandværksdrift.

Desuden har den "gamle formand" deltaget i en række kurser i forbindelse med vores ledelsessystem "Thetys". Det er også et lovkrav at have et ledelsessystem for drift og sikkerhed. Dette system har den store fordel, at den gør det nemmere at styre vandværket, samt at overdrage vandværket til den næste bestyrelse, en gang langt ude i fremtiden.

Der er i årets løb, igen, kan man næsten sige, sket noget i antennemast sagen. Der er nok ingen som ikke har set at der lavet et lille hus med en tilhørende mast i stedet for den gamle sirenemast. Vi har i bestyrelsen været med til en ekspropriation af et areal på 56 m² på vandværksgrunden. Vi kom med vores synspunkter til det store ekspropriationsnævn, som en frysende kold dag stod oppe på vandværket for at høre de forskellige parter. Der var ikke noget at gøre med hensyn til, om der skulle eksproprieres og ikke meget at gøre i forhold til erstatningen, der var en fast pris i den slags sager og efter en kort votering i nævnet meddelte formanden for nævnet at vi skulle aflevere et stykke jord, men de havde på grund af særlige omstændigheder rundet beløbet op til 10.000 kr. og så var det afgjort. Det betød så at vi efterfølgende kunne holde et lille møde med antenne-folkene, som havde travl med at komme i gang, da den gamle antenne var ved at blive nedlagt. De var meget imødekommende og i det efterfølgende var de meget imødekommende over for vandværkets synspunkter.

Vi synes at resultatet er blevet godt med den endelige placering på grunden, hvor vi stadig kan komme til at slå græsset. Desuden er antenneejernes adgangsvvej til masten og teknik ud mod kommunens grusvej, så der er ingen færdsel på vandværkets grund.

Vi har stadig gang i at installere målerbrønde på strategiske steder i byen så vi bedre og hurtigere kan finde utætheder rundt i byen ud fra udelukkelsesmetoden. Vi har i første omgang koncentreret os om området på Solbakken, hvor vi har haft en del utætheder, men ved hjælp af vores investering i målerbrønde i dette område kan vi konstatere at der ikke er målbare utætheder nu. Vi har planlagt at montere flere målerbrønde i det kommende år.

Næsten som en slags tradition vil jeg også i år komme med et par gode råd, så vi alle kan spare på vandet og vores pengepung.

Vi har haft for stort tab i ledningsnettet og det har vi stor focus på i bestyrelsen, men vi har også brug for, at alle forbrugerne holder øje med, om der noget som ikke er som det plejer. Derfor er det vigtigt at holde øje med områderne omkring husene. Er græsplænen mere våd end normalt eller synker fliserne i ind-

kørslen, for så kan det være tegn på at der er en utæthed, det kan hurtigt blive dyrt for os alle.

Ligeledes er det en god idé at kontrollere vandforbruget på jeres egen vandmåler f.eks. ved at aflæse vandmåleren hver måned. På den måde konstaterer I hurtigt uregelmæssigheder i egen installation inden det medfører store efterregninger.

Hvis I har mistanke om en lækage, er der her en nem måde at tjekke jeres vandsystem ved på:

Luk alle vandhaner i huset og sørg for, at opvaskemaskiner og vaskemaskiner ikke kører. Tjek, om vandmåleren alligevel kører. På den måde kan I også tjekke, om I har et toilet, der løber konstant.

2. Sidste års generalforsamling

Men nu hopper vi tilbage til sidste års generalforsamling, som blev afholdt den 16. marts 2015.

Der var fremmødt i alt 16 medlemmer. Heraf var der 15 stemmeberettigede forbrugere inkl. bestyrelsen.

De der mødte op fik naturligvis beretning, regnskab og budget forelagt som sædvanligt og alle punkter blev efterfølgende godkendt af generalforsamlingen.

Under valg til bestyrelsen var der genvalg til Peter Rasmussen, Rudy Nielsen og Søren Christensen.

Efter generalforsamlingen kunne bestyrelsen konstituere sig med Rudy Nielsen som tilsynsførende, Eigil Stausholm som sekretær, Peter Bodin som kasserer, Peter Rasmussen som næstformand og mig selv som formand.

Til suppleanter var der genvalg til Poul Erik Svendsen og Christian Sørensen.

Der var ligeledes genvalg til revisorerne Jørn Andersen og Arne Bloch, samt valg af Svend Åge Farsø som suppleant.

3. Medlemmerne

Pr. 1. januar 2016 er antallet af forbrugere uændret 711 ift. Samme tid 2015, fordelt på parcelhuse, ejerlejligheder, andelsboliger, udlejningsboliger, landbrug, landhusholdninger, institutioner, restaurant, pizzeria, forretninger og værksteder. Alle disse forbrugere dækkes af i alt 616 afregningsmålere.

4. Bestyrelsesarbejdet

Vi har siden sidste generalforsamling afholdt 9 bestyrelsesmøder. Desuden har der været deltagelse fra vandværket ved møder med Aalborg Kommune om vandforsyningsplanen, grundvandsbeskyttelse og samarbejdet mellem vandværker i kommunen.

Som nævnt sidste år deltog vi i et samarbejde med andre vandværker i umiddelbar nærhed om at udvikle et ledelsessystem, som skulle være et billigere alternativ til et system udviklet af Danske vandværker. Men det har vist sig at være en langsigtet opgave med et usikkert resultat, så derfor har vi bestemt os for at beholde vores i gangværende ledelsessystem Thetys som er færdig udviklet med mulighed for at få lavet forbedringer.

Ligeledes er vores takstblad gældende fra 1. nov. 2015 til 31. okt. 2016 planmæssigt godkendt af Aalborg Kommune.

Ved hvert bestyrelsesmøde gennemgås pengestrømmen siden sidste møde i detaljer, så alle i bestyrelsen er fuldt opdateret om vandværkets økonomi.

Vi har som krævet indberettet årets vandforbrug til Aalborg Kommune. Hvor meget der oppumpet, hvor meget der er solgt og hvordan vandforbruget fordeler sig på de forskellige kategorier - parcelhuse, etageejendomme, institutioner, landhusholdninger, erhverv m.m.

Bestyrelsen gennemgår de obligatoriske vandanalyser og tjekker om vandet er i orden.

Vi har en rigtig god vandkvalitet i vores vandværk. Vi får de obligatoriske analyser udført gennem året og vi ikke haft nogle overskridelser i forhold til gældende regler. Vi holder et vågent øje med nitratindholdet, men også her ser det godt ud og vi har ikke set en stigning ifht sidste år, måske endda med tendens til at blive bedre, men det vil de næste år vise. Tilbagemeldingerne på vores vand siger altid normal smag, klart farveløst vand ingen lugt, helt efter bogen. Skulle der komme nogle overskridelser kan vi blande vandet fra boringerne og derved uden problemer overholde grænseværdier og få en tilfredsstillende vandkvalitet.

Udover de mange analyser holder bestyrelsen holder også nøje øje med vandforbruget:

Hovedmålerene på vandværket aflæses jævnligt og vandforbruget kontrolleres som minimum fast 5 gange om året hvor aflæsningen 1. november danner grundlag for årsopgørelserne.

Vi har i Visse en vandindvindingstilladelse på 98.000 m³. Den har været fuldt tilstrækkelig i mange år og det ser ikke ud til at der bliver behov at søge om en forøgelse foreløbigt om nogensinde. Så skulle vores forsyningsområde da uventet blive forøget væsentligt.

Vi har i perioden fra 1. november 2014 til 31. oktober 2015 indvundet 75.395 m³.

I samme periode har vandværket registreret et samlet vandforbrug ude hos forbrugerne på 66.451 m³.

Det bevirker, at vi kommer ud af 2015 med et lækagetab på 11,8 %. Sidste år havde vi et spild på 12 %. Stort set samme mængde.

Det var lidt uventet når vi tænker på det store arbejde vi har gjort for at sænke spildet. Vi havde gerne have set en sænkning. Men vi vil prøve at gøre det bedre i 2016.

Vores vandtakster er uændrede i 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 og nu også 2016.

Den faste afgift for en ejendom med almindelig 2,5 m³ måler er således fortsat uændret 812,50 kroner inkl. moms.

Vandværkets kubikmeterpris forbliver uændret 5,63 kroner inkl. moms.

Kloakafgifter, bidrag til vandplan og statsafgifter har vi ingen indflydelse på, men Peter vil komme nærmere ind på tallene, når han gennemgår regnskabet.

Vores investerings- og renoveringsoversigt for 2016 - 2020 har for de 5 år et gennemsnitligt årligt budget på 243.000 kroner sammenholdt med årlig afskrivning på ca. 231.000. Tallene balancerer alligevel rimeligt, når vi regner med at omkring 20 % af de investeringer vi budgetterer med i 2015 og fremefter er almindelig reparationer og vedligehold og henføres dertil.

I vil også ud af regnskabet se, at et overskud på ca. 34.000 i 2014 er steget til et større overskud på 155.000.000 i 2015. Endvidere er vores likvide kapital steget en fra ca. 924 tusinde til ca. 1.300 tusinde kr. men alt det vil Kassereren komme ind på under gennemgang *af regnskabet*.

Vi vil fortsætte vores bestræbelser på at forny vores anlæg og blive bedre til at lokalisere lækager, derfor har vi planlagt at der skal ske en udvidelse af antallet af målerbrønde med kvartermålere, så vi kan få dækket resten af Visse ind. Lige nu kan vi måle på Gultentorp og Solbakken og det har som sagt allerede været et nyttigt redskab. Vi kan således se, om der er et aktuelt stort forbrug i et enkelt område af Visse, så vi kan sætte ind med en hurtig reparation og vi kan bedre vurdere, hvor en eventuel investering i nyt ledningsnet kan være mest fordelagtig.

Bestyrelsen har længe arbejdet på at opdatere vores beredskabsplan og dette arbejde er nu tilendebragt, ligeledes har vandværket fået godkendt sit nye

regulativ pr 22. april 2015. Det er at finde på hjemmesiden www.vissevand.dk eller kan udleveres ved henvendelse til formanden.

I forbindelse med at den nye cykelsti skulle passere vores grund med nødforsyningen, fik vi kommunen til at belægge en del af området med stabilt grus så vi fremover har mindre arbejde med at holde grunden.

5. Vedligeholdelsesarbejder

Et af de tilbagevendende vedligeholdelsesarbejder er den løbende udskiftning af vores vandmålere. Afregningen af vandforbruget skulle jo gerne være så retfærdigt som muligt. Det foregår ved, at alle målerne med kontraventiler løbende bliver udskiftet hver 6 år.

I 2015 blev målerne på Parallelvej, Vissevej, Vissebo og Brådalsvej med i alt 87 målere udskiftet og i 2016 er turen så igen kommet til 116 målere på Solbakken, Engkildevej, og Klokkebo.

I forbindelse med målerudskiftningen foretager VVS-teknikeren en trykprøving af jordledningen og tjekker selve installationen.

Som tidligere nævnt har vi de sidste par år etableret målerbrønde på strategiske steder i Visse og efter at have gjort os nogle erfaringer med disse, har vi også i 2016 budgetteret med at få etableret yderligere et par kvartermålere mere, så vi dækker en større del af ledningsnettet.

Der er blevet monteret en ny hovedmåler på vandværket, da den gamle ikke kunne mere. Den blev taget i brug 8. december og den er allerede oprettet i vores ledelsessystem fra Thetys med planlagt servicering hvert 4 år.

Den meget omkostningskrævende udskiftning af stikledninger, stophaner og anboringsbøjler blev tilbage i 2014 afsluttet for stort set hele Visse og alle stophaner er lokaliseret og indmålt

Men vi regner med at inden for de næste få år vil vi starte forfra på Solbakken med udskiftning og renovering af forsyningsledninger.

Udover de aktiviteter jeg har nævnt her, har der selvfølgelig været de sædvanlige mindre reparationer og vedligeholdelse af bygning, stophaner, installationer m.m.

.

6. Fremtidens aktiviteter

Bestyrelsen holderr fortsat vores beredskabsplan opdateret herunder også varslingsplaner og kommunikationsveje i forbindelse med eventuelle større forureninger.

Vi er nået til at beredskabsplanen helt enkelt henviser til Aalborg kommunes Forsyningsvirksomhed ved en større forurening, så eventuel alarmering af

miljøafdelingen, embedslæge, beredskabsvæsnet, Aalborg Vand mfl. blot skal ske via et enkelt telefonnummer.

Så ved akutte miljøuheld skal vandværket eller andre involverede parter herunder også forbrugere kontakte Beredskabscenteret (Miljøvagten), på ALARM 112 hvis der er brug for assistance.

Aktiviteterne i vandværket er på længere sigt planlægning og udførelse af en løbende udskiftning af de gamle forsyningsledninger af pvc, hvor vi nok vil starte med de ældste pvc-ledninger i Solbakkeområdet. Da det forventeligt er en kompliceret affære påregner vi med indlede med nogle mindre pilotprojekter, for at finde den rigtige fremgangsmåde og bedste rytme med mindst gene for forbrugerne.

Det er ligeledes besluttet, at optage en grundvandspumpe om året de næste 3 år for at tjekke tilstand af pumper, kabler og pumperør, samt gennemgå hele borerørskonstruktionen. Som de fleste sikkert ved har vi 3 aktive boringer på vandværket.

7. Afslutning

Afslutningsvis vil jeg give den sædvanlige indsprøjtning om vigtigheden af at passe på vores drikkevand.

Et glas koldt vand fra hanen er naturens gave, der skånsomt er fravristet naturen, så I og jeres familie kan nyde det hele livet. Vand danner rammen om vores liv og er uden tvivl Danmarks mest værdifulde naturressource.

Nogle Fakta.

- Alt vand på Jorden befinder sig et lukket kredsløb på planeten (en vandcyklus) – så fra livet opstod til nu, har der konstant været den samme mængde vand på Jorden
- I middelalderen drak man mere øl end vand, fordi langt de fleste vandkilder var forurenede. Øllet havde dog et lavere indhold af alkohol end nutidens øl. Mælk var i øvrigt den eneste alternative alkoholfrie drikkevarer til vand.
- Det kræver 170 liter vand at fremstille ½ liter øl. At fremstille en t-shirt i bomuld kræver 2720 liter vand (hvilket svarer til et gennemsnitligt menneskes vandforbrug over 3 år)
- Det vand du drikker i dag, indeholder molekyler, der også er blevet drukket af dinosaurer, fortidens mennesker osv. Ifølge en matematisk teori er

der 100 % sandsynlighed for, at der i et glas vand er èt tilsvarende molekyle, som det Kleopatra også har drukket.

- Vand kan opløse flere stoffer end nogen anden væske. Vand fører derfor kemikalier, mineraler og næringstoffer med sig rundt i økosystemerne. Der er blevet identificeret mere end 70.000 forskellige stoffer, der kan forurene vand.
- Hvis alle nye kilder til forurening af vand kunne fjernes, ville 98 % af alt grundvand være fri for forurenende stoffer om 10 år.

Hvert år den 22. marts fejres Verdens Vanddag. Den internationale mærkedag giver forsyningerne her til lands mulighed for at gøre opmærksom på det vidunderlige vand, vi har i Danmark. Vand og sundhed er to sider af samme sag, og vi har det store privilegium i Danmark, at vi bare kan åbne for hanen og slukke tørsten i et glas dejligt, koldt og forfriskende vand. Og samtidig bliver der sørget for håndtering af spildevandet, så vi beskyttes mod sygdomme. Vand er kilden til alt liv og det basale fundament for et velfungerende samfund.

Da Danmarks drikkevandforsyning i stort omfang er baseret på decentrale vandforsyninger, kan vi selv lokalt gøre en uvurderlig indsats i bestræbelserne på at bibeholde det rene drikkevand. Så vi skal i videst muligt omfang spare naturen for miljøfarlige stoffer. Vi har alle tiders genbrugspladser, som tager imod alt det, vi har tilovers i husholdningen og produktionen: Malingsrester, olierester, kemikalierester ja kort sagt alt hvad der kan skade grundvandet.

Med disse ord vil jeg sige tak til mine kolleger i bestyrelsen for det gode samarbejde vi har haft omkring de opgaver, der skulle løses i 2015.

Også en stor tak til vores faste håndværkere og til vores postomdeler Per Simonsen, som har ansvaret for omdeling af nyhedsbrevet med indkaldelsen til generalforsamlingen, årsopgørelserne og forsøger at fange muldvarperne og som hjemme i sit værksted adskiller de gamle udskiftede vandmålere i metal, stål og plastik og sikrer derved vandværket en lille ekstraindtægt.

Og tak til jer forbrugere, som er mødt op her i aften for at få et indblik i det arbejde, der udføres, for at sikre visseborgerne billigt, godt og rigeligt vand.

Tak for opmærksomheden.

8. Eventuelt – Indlæg til diskussion under eventuelt

Ingen indlæg.