

Beretning for 2013

Disposition

1. **Indledning.**
2. **Sidste års generalforsamling**
3. **Medlemmer**
4. **Bestyrelsesarbejdet**
5. **Vedligeholdelsesarbejder**
6. **Fremtidens aktiviteter**
7. **Afslutning**
8. **Eventuelt- Indlæg til diskussion under eventuelt**

1. Indledning

Danskerne vil have helt rent vand kunne man læse i nordjyske den 27. februar.

Nul rester af gift i drikkevandet lyder det fra et flertal af danskerne. Men undersøgelser viser, at indholdet af gift i vandet stadig er stigende.

2 ud af 3 danskere vil ikke have rester af sprøjtegift i drikkevandet ikke engang selvom de er under de fastsatte grænseværdier.

Vi forventer rent drikkevand og vil ikke nøjes med vand med lidt gift i. Giftrester hører ikke hjemme i grundvandet. Ved en undersøgelse i 2012 blev der fundet sprøjtegift i 24 % af de undersøgte drikkevandsboringer og af disse var 4 % over de gældende grænseværdier.

Når det gælder fund af sprøjtegift under de gældende grænseværdier i 10-20 meters dybde, hvor vi normalt henter vand i den dobbelte dybde, blev der i 2002 fundet sprøjtegift i 18 % af prøverne. Dette tal er steget til så meget som 30 % i 2012.

Alligevel er der både grund til glæde og bekymring over udviklingen. Det glædelige er, at når vi taler om overvågningsboringer i de 10 øverste meter under ter-

ræn, så er andelen af høje koncentrationer af pesticidrester faldet fra 16 til 11 % fra 2005 til 2012. Det tyder på de tiltag, der er gjort for at begrænse forureningen endelig begynder at virke i det øvre grundvand. Og alligevel er der også grund bekymring. For samtidig ser vi fortidens synder synke ned mod grundvandet nu. De høje koncentrationer af pesticider er stigende i de dybe grundvandsmagasiner, hvorfra mange værker, heriblandt også visse vandværk, henter vores drikkevand fra. Den forurening kan vi ikke gøre noget ved og der kan gå op til 10-20 år før der sker en fortynding af koncentrationerne i de grundvandsmagasiner.

Og netop forurening af de dybe grundvandsmagasiner er årsagen til at mange vandværker i en årrække har måttet sløjfe rigtig mange vandboringer.

Danmark har allerede eller er ved at udfase en række af de værste stoffer som Bam og Atrazin, som i sig selv var slemme og stærke nok til at lukke hele grundvandsmagasiner.

Det nye er, at vi ikke ved noget om en række nye stoffers virkning, som ikke overvåges på grund af kraftige nedskæringer på grundvandsovervågningen.

Forbrugernes krav om helt rent rikevand og uvilje mod tilstedeværelse af giftstoffer selv i lave koncentrationer er klog.

Selvom vi ikke kan dokumentere en risiko ved små koncentrationer i drikkevandet, er det i højeste grad et problem, at der bruges farlige stoffer, som den almindelige dansker ikke kan undgå at få i kroppen. En fremtidig bedre beskyttelse af vandboringerne skal ske ved forbud mod sprøjtning på landbrugsjord nær vandboringer, og så kan de nervøse danske vandforbrugere godt starte med at gribe i egen barm: - En nem og hurtig måde at gavne grundvandet er at stoppe privates brug af sprøjtemidler i haver, på fortove og gårdspladser, som jo ikke er økonomisk nødvendig.

Vand er ved at blive en både dyr og visse steder en knap ressource. Men med mindre investeringer og små ændringer i hverdagen kan I spare både vand og penge.

Hvorfor spare på vandet.

Vi har generelt godt drikkevand i Danmark, men vandressourcerne er knappe. Det skyldes, at vi flere steder i dag pumper mere vand op, end der tilføres i form af regnvand. Derudover har man de senere år, som jeg lige har nævnt, måttet lukke vandboringer på grund af forurening fra sprøjtemidler og nitrat.

Men ud over, at det er godt samfundssind at spare på vandet, er det jo også godt for jeres pengepung.

Blot små investeringer og ændringer af jeres daglige vaner kan give besparelser i jeres vandforbrug på op til 25 procent, og det er noget, der kan ses på vandregningen.

Hvad koster vand? Prisen for en kubikmeter vand ligger typisk på 40-60 kr. Prisen varierer dog meget fra kommune til kommune og kan være lige fra 20 kr. til 80 kr. pr. m³. her i Visse var den samlede pris i 2013 42,68 pr. m³. I 2014 stiger prisen til 43,69 pr. m³. En stigning på 1 krone. Og der er ikke tvivl om, at der kommer stigninger fra stat og kommune.

Prisen på vand er sammensat af en række afgifter som vandafledningsafgifter, bidrag til grundvandsbeskyttelse og åben land-projekter og en såkaldt grøn afgift, der oprindeligt er indført for at gøre folk mere miljøbevidste.

Ofte kommer det bag på mange, hvor mange penge det kan koste at have vandspild.

En vandhane, der drypper lidt, giver et merforbrug af vand på ca. 7 m³ om året. En hurtigdryppende vandhane giver et merforbrug på op imod 30 m³ om året. Når I bor her i Visse, hvor vandet koster 43 kr. pr. m³, kan en dryppende vandhane således betyde en merudgift fra 300 til 1.200 kr. om året.

Et toilet, der løber så lidt, at det er svært at ane, bruger ca. op mod 100 m³ vand ekstra årligt. Hvis det er tydeligt synligt, at toilettet løber, bruger det 200-400 m³ vand ekstra om året. Med en pris på 42 kr. pr. m³ kan det betyde en merudgift til vand på 4.-16.000 kr på et år.

Der er mange fordele ved at tage et ekstra kig på vandregningen. Det vil give jer en fornemmelse af, hvor stort jeres årlige vandforbrug er, og I kan vurdere, om I kan mindske jeres forbrug. Hvis jeres forbrug er unormalt stort, er der måske en ekstra stor gevinst at hente.

En almindelig forbruger bruger 110-125 liter vand i døgnet til madlavning, bad, tøjvask, opvask og toiletskyl. Det giver et vandforbrug på 40-43 m³ vand om året pr. person. For en familie med to voksne og to børn koster et almindeligt vandforbrug på omkring 140 m³ næsten 7.000 kr. om året.

Hele 63 procent af vandforbruget har man fundet ud af går til hygiejne og toiletskyl. Derfor er badeværelset et godt sted at starte, hvis I vil begrænse jeres forbrug af vand.

Med en investering på 2.-4.000 kr. kan I skifte jeres gamle toilet ud med et miljøtoilet med lavt vandforbrug. Det kan give en årlig vandbesparelse på ca. 20 m³ vand, da et miljøtoilet bruger henholdsvis 3 og 6 liter vand pr. skyl, hvor et ældre toilet bruger helt op til 9 eller 12 liter vand pr. skyl. I kroner og øre betyder det måske en besparelse på op til 1.000-1.500 kr. årligt.

Ydermere kan I spare på vandet i badeværelset ved at installere vandbegrænsende foranstaltninger på bruser og vandhane.

En sparebruser halverer typisk vandforbruget uden at badeoplevelsen mindskes væsentligt. Det betyder en besparelse på 300-800 kr. om året pr. person.

En vandsparer nedsætter, ligesom en sparebruser, mængden af vand, der løber ud af vandhanen.

Udover de besparelsesmuligheder jeg har nævnt nævnte er der en stribe forslag til vandbesparelser – nogle gratis, andre med varierende investeringer.

Luk for hanerne når I sæber jer ind eller børster tænder, tag brusebad i stedet for karbad, et karbad løber op i minimum 180 liter vand. Forkort badetiden. Vedligehold installationerne, så de ikke drypper eller løber. Invester i vaske- og opvaskemaskiner, som bruger væsentlig mindre vand end tidligere.

Derudover kan følgende simple råd også reducere vandforbruget:

Brug ikke rindende vand til optøning af frostvarer. Afkøl drikkevand i køleskabet frem for at lade hanen løbe, til vandet bliver koldt. Brug en balje, når I vasker op, og når I renser grøntsager. Fyld både opvaske- og vaskemaskinen helt op, når I vasker. I haven kan I spare vand ved at bruge opsamlet regnvand frem for vand fra hanen. Brug spand og børste, når I vasker bil, frem for vandslange.

Hvis I alligevel synes, at jeres vandforbrug trods diverse besparelser er meget stort, kan det skyldes, at der er en lækage et sted.

Som husejer hæfter I selv for utætheder i de vandrør, som går fra grundens skel og ind i huset.

Derfor er det en god idé at kontrollere vandforbruget, f.eks. ved at aflæse vandmåleren hver måned. På den måde konstaterer I hurtigt uregelmæssigheder og kan dermed opdage eventuelle lækager eller andet stort spild, inden de medfører store efterregninger.

Hvis I har mistanke om en lækage, kan I tjekke jeres vandsystem på flere måder:

Luk alle vandhaner i huset og sørg for, at opvaskemaskiner og vaskemaskiner ikke kører. Tjek, om vandmåleren alligevel kører. På den måde kan I også tjekke, om I har et toilet, der står og løber.

Luk ventilen foran måleren, undlad at bruge toilet eller åbne vandhaner, vent 5 minutter og åben så ventil. Måleren skal stå stille og der må ikke suse vand gennem ventil og måler.

Sæt øret til rørene og lyt. Det må ikke suse i rørene (luk eventuelt fjernvarme ventil).

Hold øje med våde pletter i belægnings, bede og græsplæner. Hvis i har mistanke om det mindste så kontakt os og vi ser på sagen sammen.

Et eksempel. En forbruger på Kongshøjvej har et normalt forbrug på omkring 140 m³. Det giver en årlig udgift på ca. 7.000 kr.

En lækage på jordledningen mellem stophane og måler resulterede i et årligt forbrug på 980 m³ med en årsopgørelse der lød på hele 42.638 kr.

Så tjek hellere om installationen er i orden og forsikringspræmien på skjulte rørskader er betalt.

Gå i gang. Hellere i dag end i morgen

2. Sidste års generalforsamling

Men nu hopper vi tilbage til sidste års generalforsamling, som blev afholdt den 11. marts 2013.

Der var fremmødt i alt 23 medlemmer- mindre end halvt så mange som til generalforsamlingen året før. Heraf var der kun 20 stemmeberettigede forbrugere inkl. bestyrelsen. Det store mandefald fra 2012 til 2013 kan forklares med interessen for mobilantennemasten på vandværksgrunden i 2012.

De få, der mødte op fik naturligvis beretning, regnskab og budget forelagt som sædvanligt og alle punkter blev efterfølgende godkendt af generalforsamlingen.

Under valg til bestyrelsen var der genvalg til Rudy Nielsen, Søren Christensen og Peter Rasmussen.

Efter generalforsamlingen kunne bestyrelsen konstituere sig med Rudy Nielsen som tilsynsførende, Eigil Stausholm som sekretær, Peter Bodin som kasserer, Søren Christensen som næstformand og mig selv som formand.

Til suppleanter blev Poul Erik Svendsen genvalgt og der var nyvalg til Christian Sørensen.

Der var ligeledes genvalg til revisorerne Jørn Andersen og Arne Bloch.

3. Medlemmerne

Vi er pr. 1. januar 2014 blevet 711 forbruger fordelt på parcelhuse, ejerlejligheder, andelsboliger, udlejningsboliger, landbrug, landhusholdninger, institutioner, restaurant, pizzeria, forretninger og værksteder. Alle disse forbrugere dækkes af i alt 616 afregningsmålere.

Vi håber lidt på en forøgelse idet kommende år. Vi fik i 2012 henvendelse fra et ejendomsselskab om byggemodning af arealet eller en del af arealet mellem Brådalsvej, Engkildevej og klokkebo. Men indtil videre er sagen udsat for vores vedkommende, da vi ikke har hørt fra ejendomsselskabet siden 2012.

Men en enkelt ny forbruger er da kommet til. Det er et nyt parcelhus på adressen Vissevej 95K. Så nu er alle grunde på stikvejen til Aircold bebygget.

4. Bestyrelsesarbejdet

Vi har siden sidste generalforsamling afholdt 8 bestyrelsesmøder. Desuden har der været deltagelse fra vandværket ved møder med Aalborg Kommune om vandforsyningsplanen, grundvandsbeskyttelse og samarbejdet mellem vandværker i kommunen.

Ligeledes er vores takstblad gældende fra 1. nov. 2013 til 31. okt. 2014 planmæssigt godkendt af Aalborg Kommune.

Ved hvert bestyrelsesmøde gennemgås pengestrømmen siden sidste møde i detaljer, så alle i bestyrelsen er fuldt opdateret om vandværkets økonomi.

Vi har som krævet indberettet årets vandforbrug til Aalborg Kommune. Hvor meget der oppumpet, hvor meget der er solgt og hvordan vandforbruget fordeler sig på de forskellige kategorier - parcelhuse, etageejendomme, institutioner, landhusholdninger, erhverv m.m.

Vi har i år indberettet ændringer ved vores boringer til en boringsdatabase under GEUS som står for GEologiske Undersøgelser for Danmark.

Vi var registreret med 4 boringer oppe omkring vandværket. I alle de år jeg har været med, har jeg kun haft kendskab til 3 boringer. Så ud fra de gamle optegnelser og beskrivelser er mit bedste bud, at der blev udført en prøveboring i forbindelse med vandværkets opførelse.

Da vandet viste sig at være i top og flytningen af vandværk besluttet, blev prøveboringen opgraderet og kom derved til at fremstå som en ny boring med eget DGU-nummer. Vi har nu slettet den ekstra boringsbetegnelse i registret.

I bestyrelsen gennemgår vi de obligatoriske vandanalyser og tjekker om vandet er i orden.

Vandkvaliteten er stort set i top. Vi får de obligatoriske analyser udført gennem året og bortset fra en ubetydelig overskridelse af kravet til vandets iltindhold overholder vi grænseværdierne for alle parametre. Vi holder et vågent øje med nitratindholdet. Vi er tæt på grænseværdien ved enkelte analyser, men betragter det ikke som alarmende. For både iltindhold og nitratindhold varierer fra boring til boring og da vi har 3 boringer kan vi ved eventuelle

overskridelser blande vandet fra boringerne og derved uden problemer overholde grænseværdier og få en tilfredsstillende vandkvalitet.

Vi har i løbet af året fået kontrolleret drikkevandet med en normalkontrol plus undersøgelse for organisk mikroforurening suppleret med en boringskontrol.

Jeg vil her beskrive nogle enkelte værdier af stoffer, som er svære at vurdere og som findes i vores drikkevand. I kan følge med på de udleverede rapporter:

Colibakterier, coliforme bakterier

Coliforme bakterier findes naturligt i jord, overfladevand og forrådnede planter – men ikke i drikkevand. Tilstedeværelse af coliforme bakterier i drikkevandet tyder derfor på en forurening – typisk fra overfladevand. Coliforme bakterier er som regel ikke sygdomsfremkaldende i sig selv, men øger sandsynligheden for, at der også findes sygdomsfremkaldende bakterier i vandet, idet de trives de samme steder. Påvises coliforme bakterierne i vandprøven, skal der også analyseres for E-coli bakterier. Colibakterier kan fjernes – eksempelvis ved kogning, men årsagen skal findes. Må ikke forekomme i drikkevand, men i praksis må der være op til 20 stk. pr. 100 ml. inden kommunen/embedslægen skrider ind med kogepåbud. Derfor skal fund af coliforme bakterier opfattes som en alarm og årsagen skal findes. Der må ikke være måleligt indhold i drikkevand.

Visse vandværk <1

E-coli bakterier

Kaldes også fækale colibakterier og stammer fra tarmfloraen hos mennesker og dyr. E-coli bakterier er i sig selv ikke sygdomsfremkaldende, men en forurening med disse bakterier tyder på en frisk forurening af drikkevandet, der stammer fra husspildevand, dyregødning eller lignende. Disse bakterier kan fjernes ved kogning, men årsagen skal findes. Der må ikke være måleligt indhold i drikkevand.

Visse vandværk <1

Kimtal 22°C

Kim er naturligt forekommende jord- og vandbakterier m.v., som lever af vandets organiske indhold. Kimtal 22° C er udtryk for antallet af »kuldeelskende bakterier«. Et højt indhold af kim giver vandet dårlig holdbarhed. Forhøjet indhold af kim kan skyldes vækst i rør, filtre og hydroforer mv. De er sjældent sygdoms fremkaldende, men grænseværdien er fastsat under hensyntagen til svage personer.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: *50 pr. ml.

ved forbrugers taphane: 200 pr. ml.

Visse vandværk = 2

Kimtal 37°C

Bakterier, der kan vokse ved legemstemperatur, de kan være sygdomsfremkaldende. Pludselige stigninger kan være tegn på forurening.

Bør ikke forekomme i drikkevand.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: 5 pr. ml

ved forbrugers taphane: 20 pr. ml

Visse vandværk <1

Uorganiske forbindelser

Ammonium højest tilladelig værdi: 0,05 mg/l **Visse vandværk = 0,14 (0,015 i 2009)**

Nitrat højest tilladelig værdi: 50 mg/l **Visse vandværk = 32 (32 i 2009)**

Clorid højest tilladelig værdi: 250 mg/l **Visse vandværk = 36 (48 i 2009)**

Flourid højest tilladelig værdi: 1,5 mg/l **Visse vandværk = 0,20 (0,22 i 2009)**

Uorganiske stoffer

Omfatter stoffer som arsen, bly, cadmium, kobber, krom, nikkel, kviksølv og zink.

Kilderne til forurening med disse stoffer kan være mangfoldige. Generelt bindes disse stoffer hårdt i jorden og transporteres kun sjældent ned til grundvandsmagasinerne.

Arsen (As)

Giftigt grundstof, se også uorganiske sporstoffer.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: 5 µg/l

ved forbrugers taphane: 10 µg/l

Visse vandværk = 2,2 (1,5 i 2007)

Nikkel (Ni)

Nikkel er et naturligt forekommende stof i de geologiske lag. Da nikkel er letopløseligt, transporteres det hurtigt til grundvandet fra en forureningskilde med tungmetaller.

Ændringer i indhold af stoffet kan derfor indikere en forurening med tungmetaller.

Indhold af nikkel kan også indikere, at der har været grundvandssænkning i området, hvor de geologiske lag ilttes og frigiver nikkel. Nikkel kan fremkalde allergi og eksem.

Højst tilladelige værdi: 20 µg/l (midlertidig værdi).

Visse vandværk = 2,1 (2,0 i 2007)

METALLER

Jern (Fe)

Forekommer naturligt og i rigelige mængder i de geologiske lag, og er et stof, der sjældent er skadeligt. Det kan fjernes ved iltning eller filtrering af vandet. Såfremt det ikke fjernes, kan det give metalsmag og uklarhed af vandet, samt aflejringer i ledningsnettet og i armaturer.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: 0,1 mg Fe/l

ved forbrugers taphane: 0,2 mg Fe/l

Visse vandværk < 0,01

Mangan (Mn)

Forekommer ofte sammen med jern og giver stort set samme ulemper som jern. Dog optræder ulemperne allerede ved lavere indhold. Mangan i vandet viser sig ved et sort, lidt olieagtigt, fedtet stof.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: 0,02 mg Mn/l

ved forbrugers taphane: 0,05 mg Mn/l

Visse vandværk < 0,005

NVOC (C)

NVOC står for »ikke flygtigt organisk kulstof«, og dækker over en lang række stofgrupper som phenoler, organiske syrer, vandopløselige opløsningsmidler, bekæmpelsesmidler og humusagtige stoffer.

Højst tilladelige værdi:

ved afgang fra vandværk: 4 mg

ved forbrugers taphane: 4 mg
Visse vandværk = 1,0 (0,95 i 2009)

Aromatiske kulbrinter

De dannes ved ufuldstændig forbrænding af organisk materiale og findes bl.a. i tobaksrøg, biludstødningsgas og tjære.

Visse vandværk < 0,02

Chlorphenoler

Nedbrydningsprodukter fra pesticider, der indeholder phenoxysyrer. Indhold indikerer, at der er risiko for forurening med pesticider. Stofferne kan ved høje koncentrationer give skader på centralnervesystemet.

Visse vandværk < 0,01

Pesticider

Pesticider er en fælles betegnelse for insekticider (behandling mod insektangreb), herbicider (behandling mod ukrudt) og fungicider (behandling mod gær- og skimmelsvampe). En lang række pesticider giver vandet afsmag og kan være giftige. Nogle nedbrydningsprodukter efter pesticider har vist sig endnu mere giftige end det oprindelige stof, men de sundhedsskadelige effekter er ikke altid kendt.

De fleste af stofferne er ukrudtsmidler. Alt tyder på, at de farligste midler er totalukrudtsmidler. På arealer der jævnligt sprøjtes eller er dækket af fliser og grus, er der ingen husmus i jorden, fordi der er ingen døde planter og organisk omsætning. Derfor er jorden så godt som tom for nedbrydningsorganismer og bakterier. Organiske stoffer nedbrydes ikke, og med regnen sker en udvaskning til grundvandet.

Højst tilladelige værdi for hvert enkelt stof: 0,1 µg/l, afhængig af stoffet.

Visse vandværk < 0,01

Organiske klorforbindelser

Chlorede opløsningsmidler har tidligere haft en bred anvendelse i industrien - fx i elektronikindustrien, den grafiske industri, renserier, autoværksteder samt farve- og lakvirksomheder. Derfor har der været stor risiko for spild, som kan resultere i forurening af grundvandet.

Højst: 1 µg/l (afgang fra vandværk)

Højst: 1 µg/l (indgang til ejendom)

Visse vandværk < 0,02

Udover de mange analyser holder bestyrelsen holder også nøje øje med vandforbruget:

Hovedmålerene på vandværket aflæses jævnligt og vandforbruget kontrolleres som minimum fast 5 gange om året hvor aflæsningen 1. november danner grundlag for årsopgørelserne.. Timeforbruget på værket kan vi løbende kontrollere på computeren via en database, som kan nås fra enhver pc, der er koblet på internettet.

Vi har i Visse en vandindvindingstilladelse på 98.000 m³. Den har været fuldt tilstrækkelig i mange år og det ser ikke ud til at der bliver behov at søge om en forøgelse foreløbigt om nogensinde. Så skulle vores forsyningsområde da uventet blive forøget væsentligt.

Vi har i perioden fra 1. november 2012 til 1. november 2013 indvundet 77.660 m³.

I samme periode har vandværket registreret et samlet vandforbrug ude hos

forbrugerne på 70.140 m³.

Det bevirker, at vi kommer ud af 2013 med et lækagetab på 9,7 %. Sidste år var vi oppe på et spild på 11,3 %. En lille forbedring og under de magiske 10 %. Men vi vil prøve at gøre det bedre.

Vores vandtakster er uændrede i 2010, 2011, 2012, 2013 og nu også 2014. Den faste afgift for en ejendom med almindelig 2,5 m³ måler er således fortsat uændret 812,50 kroner inkl. moms.

Vandværkets kubikmeterpris forbliver uændret 5,63 kroner inkl. moms.

Kloakafgifter, bidrag til vandplan og statsafgifter har vi ingen indflydelse på, men vi kommer tilbage til tallene når Peter gennemgår regnskabet.

Vores investerings- og renoveringsoversigt for 2013 - 2018 har for de 6 år et gennemsnitligt årligt budget på 243.000 kroner sammenholdt med årlig afskrivning på ca. 224.000. Tallene balancerer alligevel rimeligt, når vi regner med at omkring 20 % af de investeringer vi budgetterer med i 2014 og fremefter er almindelig reparationer og vedligehold og henføres dertil.

I vil også ud af regnskabet se, at et overskud på ca. 60.000 i 2012 er øget til et lidt højere overskud på 77.000 i 2013. Endvidere er vores likvide kapital vokset fra ca. 657 tusinde til ca. 978 tusinde kr. men alt det vil Kassereren komme ind på under gennemgang af regnskabet.

Sidste år fortalte jeg lidt om vores nyinstallerede kalkknuser, der med ultralyd skal ændre kalkens tilstand og derved hindre hårde aflejringer i de elektriske apparater.

Ultralydsbehandlingen påvirker kalken på en måde, der giver vandet karakter af blødt vand uden at kalkindholdet ændres, samtidig med at vandets gode smag bibeholdes.

Indtil videre har vi da også kun fået positive reaktioner fra mange af vandværkets forbrugere. I kan spare på sæben til både opvaskemaskine og vaskemaskine og jeres maskiner og el apparater skulle gerne opnå en øget levetid, da kalkaflejringer på varmelegemerne reduceres væsentligt.

Kalken slipper vi dog ikke for og sier og filtre i installationen skal stadig tømmes og renses.

En gang om året gennemgår vi vandværkets forsikringer som er tegnet gennem foreningen af private vandværker, så vi er sikre på, at der er den fornødne dækning til billigst mulig forsikringspræmie samtidig med at foreningen sikrer de nødvendige opdateringer af forsikringsbetingelserne.

I disse netbanktider og brug af NEMID sikrede vi os senest, at vores ALL-Risk forsikring dækker edb og hackerangreb i netbank.

5. Vedligeholdelsesarbejder

Et af de tilbagevendende vedligeholdelsesarbejder er den løbende udskiftning af vores vandmålere. Afregningen af vandforbruget skulle jo gerne være så retfærdigt som muligt.

I 2012 blev målerne på Kærvej og Ladegårdsvej med i alt 88 målere udskiftet og i 2013 er turen så igen kommet til 88 målere på Myrtebo, Vissehøj, Tophøj og i Gultentorp.

På baggrund af flere tilfælde med utætte jordledninger – ledningen mellem stophane og målerinstallationen - overvejer vi i bestyrelsen at få foretaget en trykprøvning af ledningen samtidig med målerudskiftningen ved de ældre ejendomme. Derved håber vi at kunne lokalisere mindre utætheder som endnu ikke er synlige.

Den meget omkostningskrævende udskiftning af stikledninger, stophaner og anboringsbøjler blev tilbage i 2012 afsluttet for den ældre del af Visse. Men vi regner at inden for de næste få år vil tilsvarende arbejder blive iværksat i de lidt nyere kvarterer med Vissehøj og Vissebo.

Der er i vores budget indregnet beløb til etablering af enkelte målerbrønde på forsyningsnettet, som i givet fald kan give os et fingerpeg om, i hvilken begrænset del af forsyningsområdet, der eventuelt er opstået lækage. Vi har en ny målerbrønd, placeret i krydset ved Skotten, som dækker Solbakken, Vissebo, Myrtebo, Klokkebo og Engkildevej samt Gultentorp. Denne måler viser blandt andet det totale opsummerede forbrug og det øjeblikkelige vandforbrug i m³/time i intervaller på 15 minutter. Etableringsomkostningerne til denne type brønd og måler løber op på næsten 90.000 ekskl. moms.

Så er der yderligere etableret en noget enklere målerbrønd, der dækker hele Gultentorpområdet inkl. den lange forsyningsledning, der løber fra klubhuset til det sidste hus før grusvejen til Poulstrup Sø. En tilsvarende målerbrønd dækker den lange jordledning til Brådalsvej 50. Når vi har draget vores erfaringer fra vores nye målerbrønde vil vi vurdere, om der skal etableres yderligere målerbrønde andre strategiske steder i Visse.

Alle vores hovedstophaner, husstophaner, målerbrønde og brandstandere i hele Visse og i Gultentorp er nu indmålt med GPS-udstyr. I alt er der opmålt tæt på 800 punkter. Det vil sige, at vi kender alle jeres stophaners placering inden for et par cm nøjagtighed. Indmålingen blev fulgt op af en gennemgribende opretning af vores ledningsplaner som nu er tegnet på AutoCAD og ligger på vores computer, så alle de gamle tuschtegninger og skitser kan nu arkiveres på vandværket.

Udover de aktiviteter jeg har nævnt her, har der selvfølgelig været de sædvanlige mindre reparationer og vedligeholdelse af bygning, stophaner, installationer m.m. Syv - ni - tretten ingen brud i 2013 på stil-og forsyningsledn.

6. Fremtidens aktiviteter

Bestyrelsen arbejder fortsat med opdatering af vores beredskabsplan herunder også beskriver varslingsplaner og kommunikationsveje i forbindelse med eventuelle større forureninger.

Vi er nået til at beredskabsplanen henviser til Aalborg kommunes Forsyningsvirksomhed, så eventuel alarmering af miljøafdelingen, embedslæge, beredskabsvæsnet Aalborg Vand mfl. blot skal ske via et enkelt telefonnummer.

Så ved akutte miljøuheld skal vandforsyningsmyndigheden, vandværket eller andre involverede parter herunder også forbrugere kontakte Beredskabscenteret (Miljøvagten), på ALARM 112 hvis der er brug for assistance.

Aktiviteterne i vandværket er på længere sigt planlægning og udførelse af en løbende udskiftning af de gamle forsyningsledninger af pvc, hvor vi nok vil starte med de ældste pvc-ledninger i Solbakkeområdet. Da det forventeligt er en kompliceret affære påregner vi med indlede med nogle mindre pilotprojekter, for at finde den rigtige fremgangsmåde og bedste rytme med mindst gene for forbrugerne.

Vi skal også tænke miljø og klimaforandringer i bestyrelsen.

Derfor har vi kontakt med Nyfors – elforsyningen nordenfjords – om mulighederne for opsætning af solceller for at reducere vores elforbrug.

Som erhvervsvirksomhed kan vi desværre ikke "spare op" så overproduktion på solskinsdage kan benyttes når solen er gået ned og når det er overskyet, hvor vi også skal bruge vand.

Og tagarealet er for lille til at huse det optimale antal solceller, der så alternativt skal placeres på jorden inden for vores indhegninger med øgede anlægsudgifter til følge.

Så på baggrund af et tilbud modtaget for en uge siden må vi nok konkludere, at rentabiliteten ikke er den bedste. Tilbuddet lød på ca. 80.000 ekskl. moms for 24 solceller med en effekt på 6,24 kW og en beregnet årlig produktion på godt 6200 kWh, hvilket giver en tilbagebetalingstid på over 15 år. Lige i overkanten.

Så spørgsmålet er nu om vi skal investere i grøn energi for miljøets skyld.

For øvrigt ligger vore våres årlige elforbrug mellem 35.000 og 40.000 kWh.

7. Afslutning

Afslutningsvis vil jeg give den sædvanlige indsprøjtning om vigtigheden af at passe på vores drikkevand.

Et glas koldt vand fra hanen er naturens gave, der skånsomt er fravristet naturen, så I og jeres familie kan nyde det hele livet. Vand danner rammen om vores liv og er uden tvivl Danmarks mest værdifulde naturressource.

Hvert år den 22. marts fejres Verdens Vanddag. Den internationale mærkedag giver forsyningerne her til lands mulighed for at gøre opmærksom på det vidunderlige vand, vi har i Danmark. Vand og sundhed er to sider af samme sag, og vi har det store privilegium i Danmark, at vi bare kan åbne for hanen og slukke tørsten i et glas dejligt, koldt og forfriskende vand. Og samtidig bliver der sørget for håndtering af spildevandet, så vi beskyttes mod sygdomme. Vand er kilden til alt liv og det basale fundament for et velfungerende samfund.

Da Danmarks drikkevandforsyning i stort omfang er baseret på decentrale vandforsyninger kan vi selv lokalt gøre en uvurderlig indsats i bestræbelserne på at bibeholde det rene drikkevand. Så vi skal i videst muligt omfang spare naturen for miljøfarlige stoffer. Vi har alle tiders genbrugspladser, som tager imod alt det vi har tilovers i husholdningen og produktionen: Malingsrester, olierester, kemikalierester ja kort sagt alt hvad der kan skade grundvandet.

I løbet af 2014 vil vi med støtte fra Aalborg kommune prøve at iværksætte en mindre lokal kampagne suppleret med indlæg i Vissebladet for giftfrie haver.

Husk også at tjekke jeres vandinstallationer for eventuelle lækager. Som jeg sagde under indledningen – kontakt vandværket, hvis I har den mindste mistanke om, at der er noget galt.

Med disse ord vil jeg sige tak til mine kolleger i bestyrelsen for det gode samarbejde vi har haft omkring de opgaver, der skulle løses i 2013.

Også en stor tak til vores faste håndværkere og til vores måleraflæser Per Simonsen, som udover aflæsning af målerne og omdeling af indkaldelse til generalforsamlingen er behjælpelig med at holde ukrudtet nede oppe ved vores borer, forsøger at fange muldvarperne og hjemme i sit værksted adskiller de gamle udskiftede vandmålere i metal, stål og plastik og sikre derved vandværket en lille ekstraintægt.

Og tak til jer forbrugere, som er mødt op her i aften for at få et indblik i det arbejde, der udføres, for at sikre visseborgerne billigt, godt og rigeligt vand.

Tak for opmærksomheden.

8. Eventuelt – Indlæg til diskussion under eventuelt

Ingen indlæg.